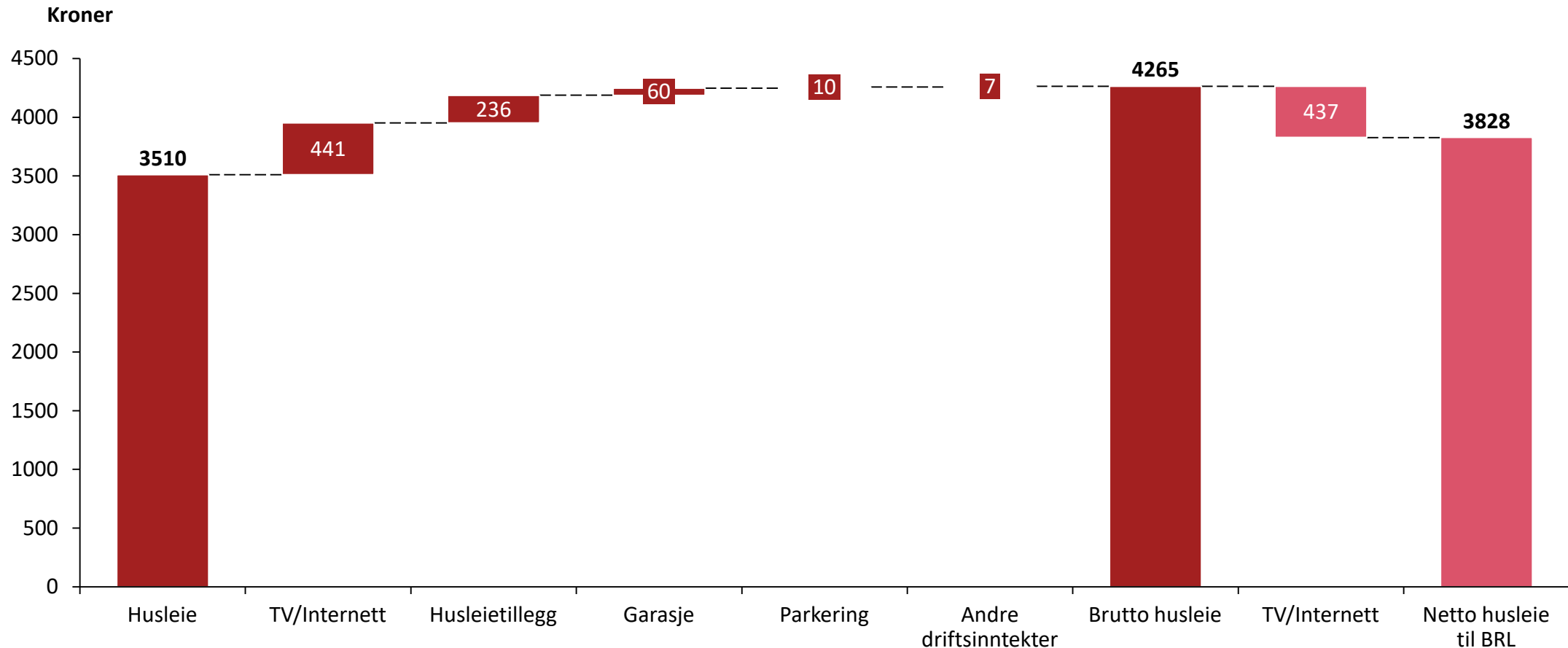


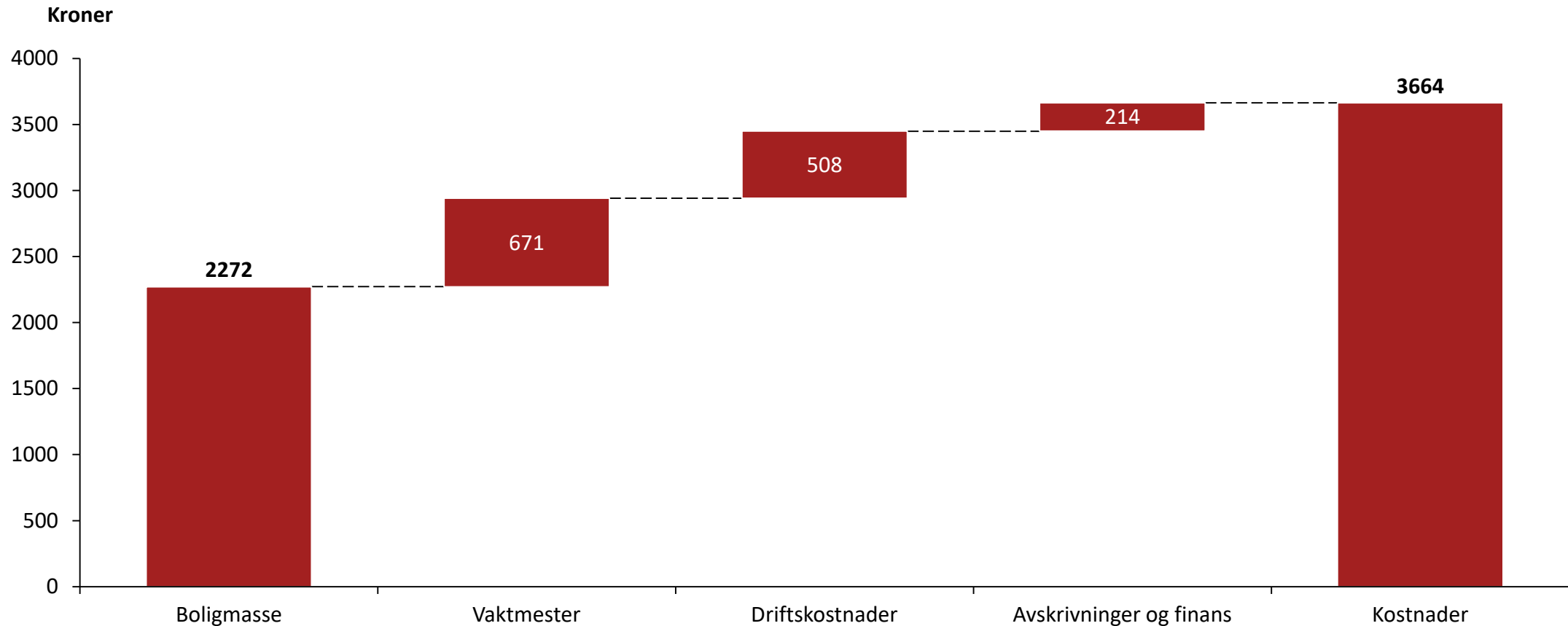
Oppsummering av hva den gjennomsnittlige husleia i Fagerlia har blitt brukt til i 2020

- Styret prøver å framstille regnskapet på en litt mindre mystisk måte slik at beboere kan relatere husleia som vi betaler til hva borettslaget må bruke penger på.
- Alle tallene er tatt fra regnskapet i 2020 og delt på antall enheter (204) og antall måneder (12)
- Kostnader til Vaktmester inkluderer sommerhjelp til både plenklipping og maling
- Avskrivninger og finans består i all hovedsak av rentekostnader på fellesgjeld

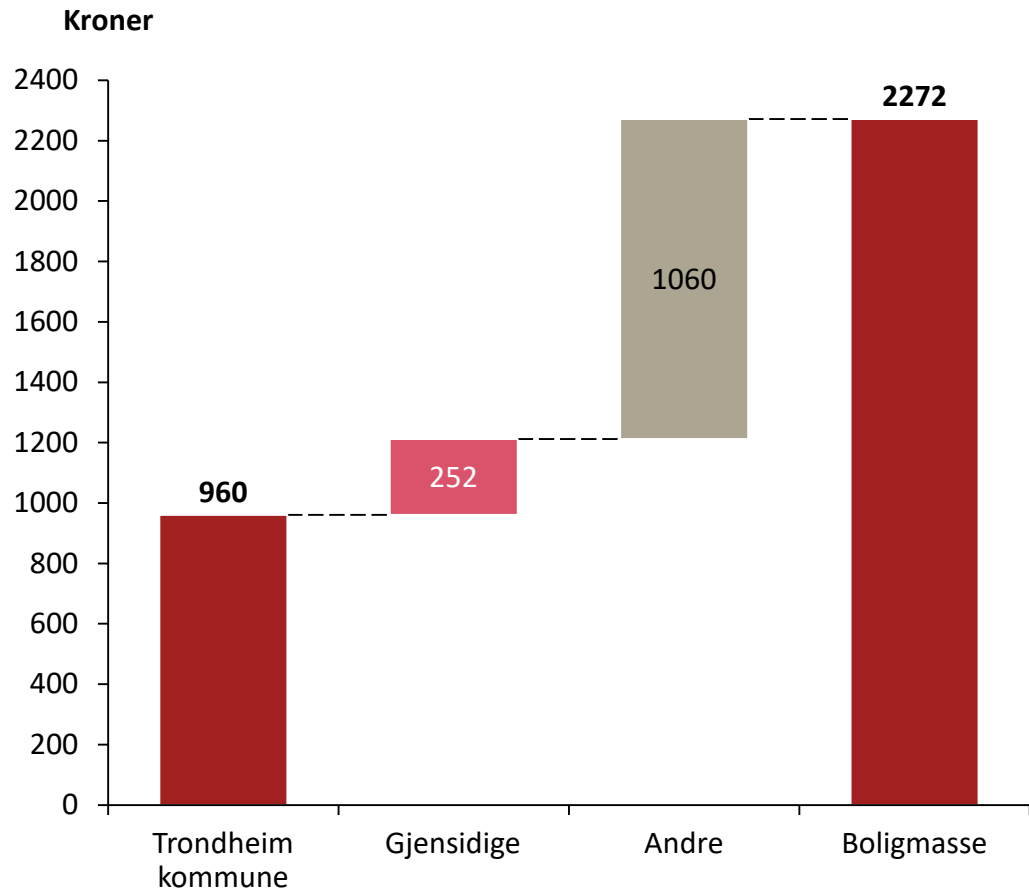
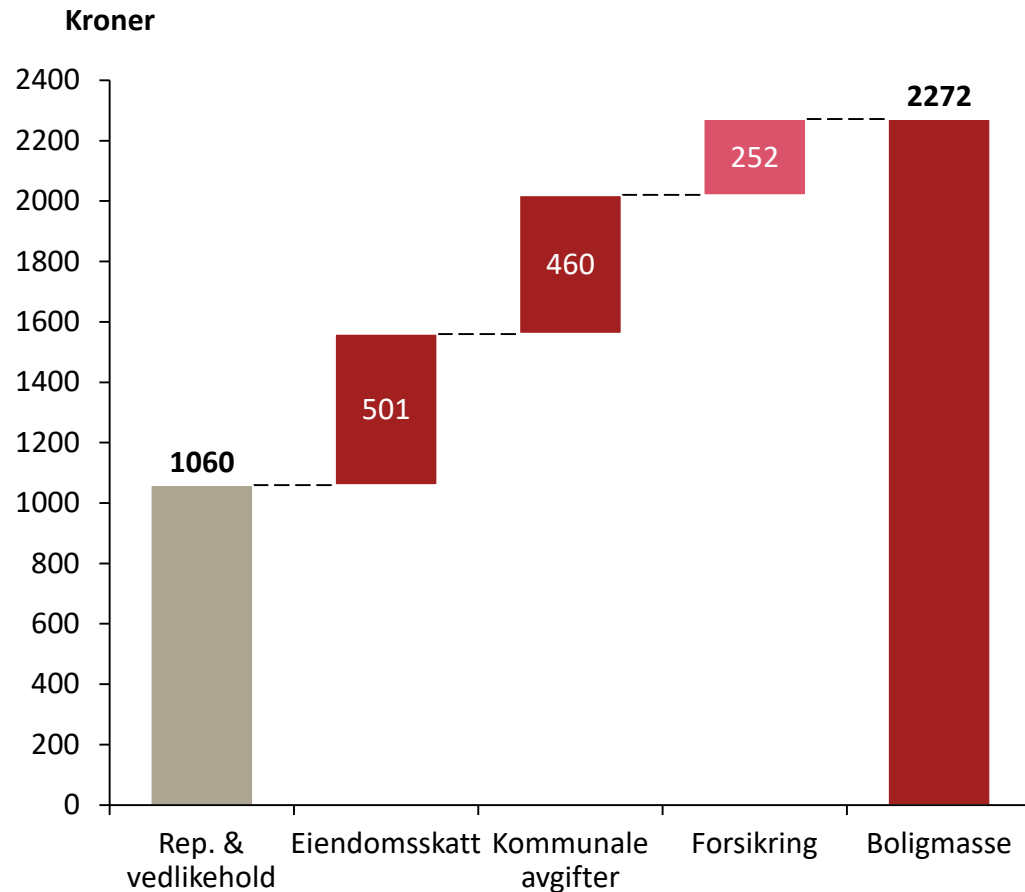
Den gjennomsnittlig husleia i Fagerlia er 4 265 kr per md. per enhet – 440 kr per md. per enhet er viderefakturering av tv/internett



Netto husleie går i all hovedsak til kostnader knyttet til boligmassen i borettslaget – differansen mellom kostnader og inntekter er da overskudd



Kostnader knyttet til boligmassen er i vedlikehold, eiendomsavgift, kommunale avgifter og forsikring



Driftskostnader for å drive et borettslag er spredt på flere poster, men 60% av disse kostnadene går til regnskapsføring, revisjon og strøm i fellesarealer

